

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

U S N E S E N Í

**z 8. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov konaného dne 30. srpna 2011
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin**

Zastupitelstvo města Jiříkova projednalo tyto body programu:

- 1. Zahájení**
 - 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání**
 - 3. Dotazy a připomínky občanů**
 - 4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova**
 - a) záměr prodeje pozemku
 - b) záměr prodeje a směny pozemků
 - c) záměr prodeje nemovitostí
 - d) prodej pozemků
 - e) žádost o prodloužení smlouvy o budoucí kupní smlouvě a nájemní smlouvy
 - 5. Usnesení z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 6. Finanční záležitosti Města Jiříkova**
 - a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2011
 - b) přijetí dotace
 - c) návrh na navýšení provozního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jiříkov, okres Děčín - příspěvková organizace na rok 2011
 - d) převody z fondů
 - e) rozpočtové opatření č. 9/2011 Města Jiříkova
 - 7. Usnesení z 6. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 8. Různé**
 - a) informace o zpracování návrhů řešení zkapacitnění objektu mateřské školky
 - b) nabídka využití předkupního práva
 - 9. Diskuze Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 10. Závěr**
-

Usnesení č. 105/2011

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

Usnesení č. 106/2011

ZM rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku ve vlastnictví Města Jiříkova a to: p.p.č.1738/3 (trvalý travní porost) o výměře 74m² v k.ú. Jiříkov za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009 a to 120,-Kč/m² + náklady.

Usnesení č. 107/2011

- 1. ZM projednalo** záměr prodeje a směny pozemků.
- 2. ZM rozhodlo** zveřejnit záměr prodeje a směny pozemků a to:

části p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 92m² v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č.177-11/2010 ve vlastnictví Města Jiříkov za část p.p.č. 5008/2 (zahrada) o výměře 0,37m², část p.p.č. 5011 (ostatní plocha) o výměře 5m², část p.p.č. 5012/2 (trvalý travní porost) o výměře 0,02m² a část p.p.č. 5012/3 (trvalý travní porost) o výměře 48,07m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 180-44/2010 ve vlastnictví manželů M. J. Praha 8 a PhDr. M. J. Praha 1.

Usnesení č. 108/2011

ZM rozhodlo zveřejnit záměr prodeje nemovitosti č.p. 678, ulice Čapkova v části obce Starý Jiříkov na st.p.č. 1162 (zastavěná plocha a nádvoří), se st.p.č. 1162 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 216m² vše v k.ú. Jiříkov za minimální smluvní cenu 850.000,-Kč. Žádost bude obsahovat: přesnou identifikaci žadatele a nabídkovou cenu. Nabídka bude doručena v uzavřené obálce s označením objektu a nápisem neotvírat do 30.09.2011 do 10:00 hodin na podatelnu MěÚ Jiříkov.

Usnesení č. 109/2011

ZM rozhodlo prodat pozemky ve vlastnictví Města Jiříkova a to: pozemkovou parcelu č. 6584 (ostatní plocha) o výměře 158m² na zahradu, nacházející se v katastrálním území Jiříkov, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, manželům B. a F. V., 46001 Liberec 2, za cenu dle směrnice č. 4/2009, tj. celkem 18.960,-Kč.

Usnesení č. 110/2011

1. ZM projednalo žádost manželů R. a M. J., Jiříkov a tuto žádost **bere na vědomí**.

2. ZM rozhodlo:

a) zveřejnit záměr uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemků na stavbu rodinného domu a to na p.p.č. 437/1 o výměře 2533m² a st.p.č. 2016 o výměře 140m² vše v k.ú. Jiříkov, kterým dojde k prodloužení trvání smlouvy do 31.12.2012.

b) zveřejnit záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků pro stavbu rodinného domu na p.p.č. 437/1 o výměře 2533m² a st.p.č. 2016 o výměře 140m² vše v k.ú. Jiříkov, kterým dojde k prodloužení trvání nájmu do 31.12.2012.

Usnesení č. 111/2011

ZM bere na vědomí usnesení z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 08.08.2011.

Usnesení č. 112/2011

ZM projednalo a bere na vědomí rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2011:

a) příjmy ve výši 22.375.171,96 Kč, výdaje ve výši 22.404.331,01 Kč, saldo příjmů a výdajů ve výši - 29.159,05 Kč,

b) výnosy ve výši 24.140.906,09 Kč, náklady ve výši 21.123.750,11 Kč, výsledek hospodaření 3.017.155,98 Kč.

Usnesení č. 113/2011

ZM bere na vědomí poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši **298.392,-Kč** přijatou v období od 01.04.2011 do 30.06.2011 a **rozhodlo** uvedenou dotaci přijmout a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2011.

Usnesení č. 114/2011

1. ZM bere na vědomí návrh rady města navýšit neinvestiční příspěvek na provozní výdaje v roce 2011 příspěvkové organizaci **Základní škola Jiříkov, okres Děčín - příspěvková**

organizace o 160.000,-Kč na opravu tělocvičny a **rozhodlo** navýšit neinvestiční příspěvek na rok 2011 o 160.000,-Kč příspěvkové organizaci **Základní škola Jiříkov, okres Děčín - příspěvková organizace** a tuto částku poskytnout příspěvkové organizaci do 15.09.2011.

2. ZM rozhodlo na úhradu tohoto příspěvku použít fond rezerv a navýšit schodek rozpočtu zapojením financování a zároveň **rozhodlo** převést částku 160.000,-Kč z fondu rezerv na základní běžný účet města do 08.09.2011.

Usnesení č. 115/2011

1. ZM rozhodlo o převodu finančních prostředků ve výši 150.000,-Kč z fondu rezerv na úhradu úpravy prostoru pro bankomat České spořitelny, a.s. a zároveň **ukládá vedoucí ekonomického odboru** provést výše uvedený převod finančních prostředků z fondu rezerv na základní běžný účet města do 15.09.2011.

2. ZM rozhodlo o převodu finančních prostředků ve výši 450.000,-Kč z fondu pro výstavbu domova důchodců na úhradu splátky a úroků z půjčky od SFŽP ČR, příspěvek na tuto akci již nebude poskytován, SVS a.s. již splnila Smlouvy o podpoře, v současné době probíhá vyúčtování akce a mělo by dojít k uvolnění pozastávky ve výši 3.085.000,-Kč a převedení městu, z pozastávky bude hrazena zbývající část jistiny a úroků, případně rozdíl bude převeden zpět do tohoto fondu a zároveň **ukládá vedoucí ekonomického odboru** provést výše uvedený převod finančních prostředků z fondu pro výstavbu domova důchodců na základní běžný účet města do 15.09.2011.

3. ZM rozhodlo o převodu finančních prostředků ve výši 31.000,-Kč z fondu pro výstavbu domova důchodců na úhradu projektu pro stavbu trafostanice a přípojky NN pro objekt domova důchodců v Jiříkově a zároveň **ukládá vedoucí ekonomického odboru** provést výše uvedený převod finančních prostředků z fondu pro výstavbu domova důchodců na základní běžný účet města do 15.09. 2011.

Usnesení č. 116/2011

ZM projednalo rozpočtové opatření č. 9/2011 Města Jiříkova a zároveň rozpočtové opatření č. 9/2011 Města Jiříkova dle předloženého návrhu **schvaluje**.

Usnesení č. 117/2011

1. ZM projednalo a bere na vědomí usnesení 6. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 15.08.2011.

2. ZM bere na vědomí provedené kontroly plnění usnesení Rady města Jiříkova a Zastupitelstva města Jiříkova č. 7 s výsledkem – usnesení je splněno.

Usnesení č. 118/2011

ZM projednalo návrhy řešení zkapacitnění objektu mateřské školky v Jiříkově – studie řešení rekonstrukce stávajícího objektu v ul. Hradecká a studie řešení nového objektu v ul. Filipovská a Fibichova v Jiříkově a oba tyto návrhy **bere na vědomí**.

Usnesení č. 119/2011

1. ZM projednalo nabídku využití předkupního práva k domu č.p. 205, ul. Rumburská, v části obce Starý Jiříkov na st.p.č. 618, st.p.č. 618 o výměře 151m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 158/1 o výměře 160m² vedeného jako trvalý travní porost, vše v k.ú. Jiříkov zapsaného na LV č. 955 ze dne 13.09.1993, č.j. V3 1443/1993 za kupní 500.000,- Kč podanou paní D.T.K.L., 407 53 Jiříkov.

2. ZM rozhodlo nevyužít předkupního práva k domu č.p. 205, ul. Rumburská, v části obce Starý Jiříkov na st.p.č. 618, st.p.č. 618 o výměře 151m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 158/1 o výměře 160m² vedeného jako trvalý travní porost, vše v k.ú. Jiříkov

zapsaného na LV č. 955 ze dne 13.09.1993, č.j. V3 1443/1993 za kupní 500.000,- Kč podanou paní D.T.K.L., Jiříkov a nadále **zachovat** předkupní právo k nemovitostem domu č.p. 205, ul. Rumburská v části obce Starý Jiříkov na st.p.č. 618, st.p.č. 618 o výměře 151m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 158/1 o výměře 160m² vedeného jako trvalý travní porost, vše v k.ú. Jiříkov zapsaného na LV č. 955 ze dne 13.09.1993, č.j. V3 1443/1993 pro Město Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424.

Ověřovatelé usnesení:

.....
pí Naděžda Stožická

.....
p. Petr Wittgruber

V Jiříkově 30.08.2011
Zapsala: Praženkova Eva

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastníci nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Z Á P I S

***z 8. zasedání Zastupitelstva Města Jiříkova
konaného dne 30. srpna 2011
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin***

Ověřovatelé zápisu:

.....
pí Naděžda Stožická

.....
p. Petr Wittgruber

Zasedání se zúčastnilo 14 členů Zastupitelstva Města Jiříkov

Omluvena: pí Milena Horáková (služebně)

1. Zahájení

Starosta města pan Michal Maják přivítal přítomné zastupitele a občany města. V 16:00 hodin bylo přítomno 14 členů ZM – usnášení schopné.

Dále proběhla volba pracovních orgánů, kdy do návrhové komise byli starostou města navrženi: předseda: paní Mgr. Eva Lachmanová *hlasování = 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

člen: pí Libuše Rendlová *hlasování = 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel*

člen: pan Petr Dufek *hlasování = 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel*

V tomto složení byla návrhová komise schválena. Ověřovateli usnesení a zápisu byli, dle jednacího řádu ZM, určení: paní Naděžda Stožická a pan Petr Wittgruber, zapisovatelkou byla určena paní Eva Praženková.

Starosta města podal návrh o vypuštění z programu zasedání body: **1)** žádost pana Horáka (*písemně požádáno právním zástupcem pana Horáka o společnou schůzku, přítomný pan Horák s odložením projednání jeho žádosti souhlasil*) a **2)** žádost pana Huynh Dinh Duc. Zastupitelé návrh starosty *hlasováním 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel*, schválili.

V 16:07 hodin se ze služebních důvodů ze zasedání omluvil Bc. Michal Mrázek

V dalším starosta města požádal o doplnění programu o nabídku využití předkupního práva na dům č.p. 205. I toto bylo zastupiteli *hlasováním 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel* schváleno.

Takto upravený program byl schválen *hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

Zápis a usnesení ze 7. zasedání ZM byly řádně zveřejněny, nebyly vzneseny žádné připomínky, tudíž se považují za schválené.

2. Kontrola usnesení z minulých zasedání

Jednotliví vedoucí odborů podrobně informovali zastupitele o plnění úkolů zadaných na 7. zasedání ZM, kdy konstatovali, že úkoly jsou splněny nebo ve fázi plnění. Starosta města informoval o usnesení č. 103/2011 – podání žádosti o dotaci do programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu příhraniční spolupráce 2007-2013, *kdy měla s německými partnery proběhnout schůzka. Ta byla ovšem odvolána z důvodu nemoci a do dnešního dne se z německé strany nikdo neozval.*

Kontrolu plnění minulých usnesení vzali zastupitelé bez připomínek na vědomí a přijali usnesení:

Usnesení č. 105/2011

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova. *hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

3. Dotazy a připomínky občanů

Pan Hodonský měl připomínku ke konání kulturní akce pod panelovými domy v Tylově ulici a dotázal se vedoucího odboru vnitřní správy: zda bylo povoleno a do kdy? Vedoucím odboru vnitřní správy bylo odpovězeno: *město kulturní akce nepovoluje, pouze je bere na vědomí, může za jistých podmínek zakázat. Kontroluje činnost, zda se vybírá vstupné, povoluje zábor prostranství. Vyhlášky o nočním klidu byly zrušeny. Pokud jsou výhrady či stížnosti občanů je třeba obrátit se na Městskou policii nebo Policii ČR (přestupkové řízení).*

Pan Veber, žadatel o snížení kupní ceny pozemku byl starostou města informován o tom, že žádost a prodej pozemku je předmětem dnešního zasedání v bodě Majetkové záležitosti.

Více dotazů a připomínek občanů nebylo prezentováno a tento bod byl starostou města ukončen v 16:20 hodin.

4. Majetkové záležitosti Města Jiřikova

a) záměr prodeje pozemku

Zastupitelé projednali předložený záměr prodeje pozemků, kdy se jedná o pozemek za domem žadatelů, který mají v současné době v pronájmu. Ostatní navazující pozemky jsou již v majetku žadatelů. Zastupitelé rozhodli o zveřejnění záměru prodeje uvedeného pozemku a přijali usnesení:

Usnesení č. 106/2011

ZM rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku ve vlastnictví Města Jiřikova a to: p.p.č.1738/3 (trvalý travní porost) o výměře 74m² v k.ú. Jiřikov za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009 a to 120,-Kč/m² + náklady.

hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) záměr prodeje a směny pozemků

Zastupitelé projednali předložený návrh na prodej a směnu pozemků v celkové výměře 53,46m² ve Filipově za domem žadatelů. Město směnou získá pozemky, které byly dotčeny stavbou chodníku. Cena směňovaných pozemků činí 120,- Kč/m² a žadatelé doplatí rozdíl ceny. Po projednání bylo zastupiteli přijato usnesení:

Usnesení č. 107/2011

1. ZM projednalo záměr prodeje a směny pozemků.

2. ZM rozhodlo zveřejnit záměr prodeje a směny pozemků a to: části p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 92m² v k.ú. Filipov u Jiřikova dle GOP č.177-11/2010 ve vlastnictví Města Jiřikov za část p.p.č. 5008/2 (zahradu) o výměře 0,37m², část p.p.č. 5011 (ostatní plocha) o výměře 5m², část p.p.č. 5012/2 (trvalý travní porost) o výměře 0,02m² a část p.p.č. 5012/3 (trvalý travní porost) o výměře 48,07m² vše v k.ú. Filipov u Jiřikova dle GOP č. 180-44/2010 ve vlastnictví manželů M. J., Praha 8 a PhDr. M. J., Praha 1.

hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel

c) záměr prodeje nemovitostí

Zastupitelé projednali návrh na prodej domu č.p. 678 v Čapkově ulici. V uvedeném domě jsou dvě bytové jednotky o velikosti 1+3 a 1+2 druhé kategorie. Dům je napojen na městský vodovod a septik s přepadem do kanalizace. Byt o velikosti 1+3 má plynový rozvod. Zastupitelé po kratší diskuzi rozhodli o zveřejnění záměru prodeje a k uvedenému přijali usnesení:

Usnesení č. 108/2011

ZM rozhodlo zveřejnit záměr prodeje nemovitosti č.p. 678, ulice Čapkova v části obce Starý Jiřikov na st.p.č. 1162 (zastavěná plocha a nádvoří), se st.p.č. 1162 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 216m² vše v k.ú. Jiřikov za minimální smluvní cenu 850.000,-Kč. Žádost bude obsahovat: přesnou identifikaci žadatele a nabídkovou cenu. Nabídka bude doručena v uzavřené obálce s označením objektu a napsaně neotvírat do 30.09.2011 do 10:00 hodin na podatelnu MěÚ Jiřikov.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 1 se zdržel

d) prodej pozemků

Zastupitelé projednali prodej pozemku p.č. 6584 manž. V., který bez připomínek rozhodli prodat a k uvedenému přijali usnesení:

Usnesení č. 109/2011

ZM rozhodlo prodat pozemky ve vlastnictví Města Jiřikova a to: pozemkovou parcelu č. 6584 (ostatní plocha) o výměře 158m² na zahradu, nacházející se v katastrálním území Jiřikov, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, manželům B. a F. V., Liberec 2, za cenu dle směrnice č. 4/2009, tj. celkem 18.960,-Kč.

hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel

V dalším byl projednán prodej části pozemku (190m²) panu V.. Cena prodáváného pozemku byla stanovena dle směrnice č.4/2009, tj. celkem 24.950,- Kč (120,-Kč/m²). Přítomný pan V. sdělil, že žádost o uvedený pozemek podal v lednu 2009 (v tu dobu byla cena pozemků 35,- Kč/m²), tedy před platností uvedené směrnice a požaduje výrazné snížení prodejní ceny. Dále uvedl, že pozemek byl v desolátním stavu (což potvrdila i zastupitelka Mgr. Lachmanová), úprava, úklid orání včetně vynaložení velkého úsilí na likvidaci a třídění odpadu, stálo nemalé finanční prostředky. Zastupitelé obdrželi fotodokumentaci pozemku před úklidem. Dle sdělení starosty města a vedoucího odboru výstavby a ŽP byly v lednu 2009 pozastaveny prodeje pozemků z důvodu přípravy uvedené směrnice č. 4/2009. Panu V. bylo navrženo, pokud s cenou nesouhlasí, lze si pozemky pronajmout. K uvedenému tématu proběhla cca 40minutová diskuze, ve které padl návrh zastupitele Mgr. Šamši o dohodě s žadatelem o předložení faktur, týkající se likvidace odpadu a následném možném snížení ceny prodáváného pozemku. Dále bylo navrženo starostou města hlasování o snížení ceny (*hlasování proběhlo s výsledkem 5 pro, 5 proti, 3 se zdrželi – návrh na snížení ceny nebyl schválen*). Poté se diskuze stala nepřehlednou. V závěru byl schválen návrh starosty města o stažení prodeje pozemku panu V. z programu *hlasováním 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel*, a tento bod byl v 17:05 hodin ukončen.

e) žádost o prodloužení smlouvy o budoucí kupní smlouvě a nájemní smlouvy

Manželé J. požádali o prodloužení nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemku na stavbu rodinného domu. Rodinný domek již stojí, není zkolaudován. Žádost je podána z důvodu probíhajícího soudního sporu s firmou, která prováděla výstavbu domu. Zastupitelé po projednání přijali usnesení:

Usnesení č. 110/2011

1. ZM projednalo žádost manželů R. a M. J., Jiříkov a tuto žádost **bere na vědomí**.

2. ZM rozhodlo:

a) zveřejnit záměr uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemků na stavbu rodinného domu a to na p.p.č. 437/1 o výměře 2533m² a st.p.č. 2016 o výměře 140m² vše v k.ú. Jiříkov, kterým dojde k prodloužení trvání smlouvy do 31.12.2012.

b) zveřejnit záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků pro stavbu rodinného domu na p.p.č. 437/1 o výměře 2533m² a st.p.č. 2016 o výměře 140m² vše v k.ú. Jiříkov, kterým dojde k prodloužení trvání nájmu do 31.12.2012.

hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5. Usnesení z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova

Zastupitelé projednali předložené usnesení Finančního výboru, který obsahoval náležitosti, které jsou předloženy k projednání v bodě Finanční záležitosti Města Jiříkova. Zastupitelé uvedené usnesení vzali na vědomí a přijali usnesení

Usnesení č. 111/2011

ZM bere na vědomí usnesení z 6. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 08.08.2011.

hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6. Finanční záležitosti Města Jiříkova

a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2011

Zastupitelé projednali předložený rozbor hospodaření města za I. pololetí 2011, které bez připomínek vzali na vědomí a přijali usnesení:

Usnesení č. 112/2011

ZM projednalo a bere na vědomí rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – červen 2011:

a) příjmy ve výši 22.375.171,96 Kč, výdaje ve výši 22.404.331,01 Kč, saldo příjmů a výdajů ve výši - 29.159,05 Kč,

b) výnosy ve výši 24.140.906,09 Kč, náklady ve výši 21.123.750,11 Kč, výsledek hospodaření 3.017.155,98 Kč. *hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

b) přijetí dotace

Zastupitelé po projednání a bez připomínek rozhodli přijmout poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti za II.Q.2011 a přijali usnesení:

Usnesení č. 113/2011

ZM bere na vědomí poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši **298.392,-Kč** přijatou v období od 01.04.2011 do 30.06.2011 a **rozhodlo** uvedenou dotaci přijmout a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2011.

hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel

c) návrh na navýšení provozního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jiříkov, okres Děčín - příspěvková organizace na rok 2011

Zastupitelé, po projednání žádosti ředitele příspěvkové organizace Základní škola o navýšení neinvestičního příspěvku, jehož důvodem je nutnost opravy sociálního zařízení v tělocvičně, oprava podlah na 1. stupni apod., rozhodli na návrh RM, o navýšení neinvestičního příspěvku o 160.000,- Kč a přijali usnesení:

Usnesení č. 114/2011

1. ZM bere na vědomí návrh rady města navýšit neinvestiční příspěvek na provozní výdaje v roce 2011 příspěvkové organizaci **Základní škola Jiříkov, okres Děčín - příspěvková organizace** o 160.000,-Kč na opravu tělocvičny a **rozhodlo** navýšit neinvestiční příspěvek na rok 2011 o 160.000,-Kč příspěvkové organizaci **Základní škola Jiříkov, okres Děčín - příspěvková organizace** a tuto částku poskytnout příspěvkové organizaci do 15.09.2011.

2. ZM rozhodlo na úhradu tohoto příspěvku použít fond rezerv a navýšit schodek rozpočtu zapojením financování a zároveň **rozhodlo** převést částku 160.000,-Kč z fondu rezerv na základní běžný účet města do 08.09.2011. *hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

Starosta města informoval zastupitele o tom, že se připravuje podání žádosti o dotaci na výměnu oken v Základní škole.

d) převody z fondů

Vedoucí ekonomického odboru podrobně informovala zastupitele o návrhu na schválení finančních převodů z fondů, týkající se úpravy prostoru pro bankomat, úhrady splátek a úroků z půjčky od Státního fondu životního prostředí a úhrady projektu pro stavbu trafostanice a přípojky nízkého napětí pro objekt DD Jiříkov. Zastupitelé po projednání rozhodli o převodu finančních prostředků z fondů a přijali usnesení:

Usnesení č. 115/2011

1. ZM rozhodlo o převodu finančních prostředků ve výši 150.000,-Kč z fondu rezerv na úhradu úpravy prostoru pro bankomat České spořitelny, a.s. a zároveň **ukládá vedoucí ekonomického odboru** provést výše uvedený převod finančních prostředků z fondu rezerv na základní běžný účet města do 15.09.2011.

2. ZM rozhodlo o převodu finančních prostředků ve výši 450.000,-Kč z fondu pro výstavbu domova důchodců na úhradu splátky a úroků z půjčky od SFŽP ČR, příspěvek na tuto akci již nebude poskytován, SVS a.s. již splnila Smlouvy o podpoře, v současné době probíhá vyúčtování akce a mělo by dojít k uvolnění pozastávky ve výši 3.085.000,-Kč a převedení městu, z pozastávky bude hrazena zbývající část jistiny a úroků, případně rozdíl bude

převeden zpět do tohoto fondu a zároveň **ukládá vedoucí ekonomického odboru** provést výše uvedený převod finančních prostředků z fondu pro výstavbu domova důchodců na základní běžný účet města do 15.09.2011.

3. ZM rozhodlo o převodu finančních prostředků ve výši 31.000,-Kč z fondu pro výstavbu domova důchodců na úhradu projektu pro stavbu trafostanice a přípojky NN pro objekt domova důchodců v Jiříkově a zároveň **ukládá vedoucí ekonomického odboru** provést výše uvedený převod finančních prostředků z fondu pro výstavbu domova důchodců na základní běžný účet města do 15.09. 2011. *hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

e) rozpočtové opatření č. 9/2011 Města Jiříkova

Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření č. 9/2011, ve kterém byl mimo jiné i zahrnut převod finančních prostředků z fondů. Mgr. Šamša se dotázal, co je to komunální technika na snížení emisní zátěže, (na kterou se nechává zpracovat žádost o dotaci za 30.000,- Kč a uvedl, že kdyby žádost zpracoval referent MěÚ, mohlo by se uspořit minimálně 20.000,- Kč). Dle odpovědi starosty města se jedná o menší traktůrek sbírající prach z komunikací včetně kropení. Paní Stožická postrádá v rozpočtovém opatření 20 tis Kč za nákup stepových bedýnek pro SK Viktorii. K tomuto ji bylo sděleno, že je to dar, který schválila rada města a je vedeno v rozpočtovém opatření rady, která má v kompetenci schvalovat do 20 tis. Kč. (20 tis. Kč poskytnuto z kultury). Tento postup se paní Stožické nelíbí a to z toho důvodu, že při projednávání Grantu pro SK Viktorii v zastupitelstvu se peníze nenašly a poté rada poskytne dar v hodnotě 20 tis. Kč.

Zastupitelé po projednání k uvedenému přijali usnesení:

Usnesení č. 116/2011

ZM projednalo rozpočtové opatření č. 9/2011 Města Jiříkova a zároveň rozpočtové opatření č. 9/2011 Města Jiříkova dle předloženého návrhu **schvaluje**.

hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel

7. Usnesení z 6. Zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova

Zastupitelé projednali předložené usnesení Kontrolního výboru, které bez připomínek vzali na vědomí a přijali usnesení:

Usnesení č. 117/2011

1. ZM projednalo a bere na vědomí usnesení 6. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 15.08.2011.

2. ZM bere na vědomí provedené kontroly plnění usnesení Rady města Jiříkova a Zastupitelstva města Jiříkova č. 7 s výsledkem – usnesení je splněno.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 1 se zdržel

8. Různé

a) informace o zpracování návrhů řešení zkapacitnění objektu mateřské školky

Zastupitelé byli informováni vedoucím odboru výstavby a ŽP o zpracování návrhů řešení zkapacitnění mateřské školy v Jiříkově. V předstihu zastupitelé obdrželi studie:

1) řešení rekonstrukce stávajícího objektu MŠ v Hradecké ulici (vyčísleno na částku cca 32.617.200,- Kč).

2) stavba nové MŠ v ulici Filipovská, Fibichova (vyčíslena na částku cca 23.176.800,- Kč).

Komise výstavby+ŽP i ředitelka MŠ se přiklání k rekonstrukci stávající MŠ v Hradecké ulici. K uvedenému proběhla diskuze zastupitelů a přítomných občanů. Zastupitelé byli požádáni, aby do příštího zasedání ZM podaly na základě poskytnutých studií, návrhy, které by byly pro město výhodnější. Po diskuzi bylo zastupiteli přijato usnesení:

Usnesení č. 118/2011

ZM projednalo návrhy řešení zkapacitnění objektu mateřské školky v Jiříkově – studie řešení rekonstrukce stávajícího objektu v ul. Hradecká a studie řešení nového objektu v ul. Filipovská a Fibichova v Jiříkově a oba tyto návrhy **bere na vědomí**.

hlasování = 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) nabídka využití předkupního práva

Zastupitelé projednali nabídku paní D.T.K.L. na využití předkupního práva objektu Rumburská 205 s přílehlými pozemky za cenu 500.000,- Kč. Zastupitelé rozhodli o nevyužití předkupního práva, ale trvají na zachování předkupního práva. K uvedenému bylo zastupiteli přijato usnesení:

Usnesení č. 119/2011

1. ZM projednalo nabídku využití předkupního práva k domu č.p. 205, ul. Rumburská, v části obce Starý Jiříkov na st.p.č. 618, st.p.č. 618 o výměře 151m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 158/1 o výměře 160m² vedeného jako trvalý travní porost, vše v k.ú. Jiříkov zapsaného na LV č. 955 ze dne 13.09.1993, č.j. V3 1443/1993 za kupní 500.000,- Kč podanou paní D.T.K.L., Jiříkov.

2. ZM rozhodlo nevyužít předkupního práva k domu č.p. 205, ul. Rumburská, v části obce Starý Jiříkov na st.p.č. 618, st.p.č. 618 o výměře 151m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 158/1 o výměře 160m² vedeného jako trvalý travní porost, vše v k.ú. Jiříkov zapsaného na LV č. 955 ze dne 13.09.1993, č.j. V3 1443/1993 za kupní 500.000,- Kč podanou paní D.T.K.L., Jiříkov a nadále **zachovat** předkupní právo k nemovitostem domu č.p. 205, ul. Rumburská v části obce Starý Jiříkov na st.p.č. 618, st.p.č. 618 o výměře 151m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 158/1 o výměře 160m² vedeného jako trvalý travní porost, vše v k.ú. Jiříkov zapsaného na LV č. 955 ze dne 13.09.1993, č.j. V3 1443/1993 pro Město Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 1 se zdržel

9. Diskuze Zastupitelstva města Jiříkova

Mgr. Šamša – dočetl jsem se v Jiříkovských novinách, že Jiříkov v třídění odpadu klesl, co se pro to dělá? Zabývají se starostové z okolních měst, co se stane, až skončí skládka v Rožanech? Ze sběrného dvora v Jiříkově se prý odvázejí odložené sedačky také do Rožan-proč se to nespálí? A dále se dotázal na to, kdo je vlastníkem rokle za rybníkem „Duhák“? Odpověď starosty a pana Saba: *Jiříkov se nepohoršil, pouze okolní města jsou ve třídění lepší. Za tříděný odpad dostáváme finance, ale občané do nádob na tříděný odpad naházejí i sklo, poté firma nevyveze. Rokle za „Duhákem“ je v majetku církve.* Bylo upozorněno, že lidé vozí odpady na okraj lesa.

Pan Dufek upozornil na stav domů a zahrad v Liberecké ulici, dle jeho mínění je to nejhorší úsek v Jiříkově.

Mgr. Lachmanová upozornila na částečně zdemolovaný objekt na Filipovské ulici (po Potěšilových), také hrůza! Odpověď: *je jednáno s majitelem objektu, není ještě vyřešeno dědické řízení (více dědiců).*

Pan Dufek – co bude s budovou na nádraží? Je to fáma nebo pravda, že údajně budovu má koupit někdo z Ústí pro nepřizpůsobivé? A upozornil, že se zase objevují volně pobíhající psi.

Mgr. Lachmanová navazuje na nepřizpůsobivé, kdy se občané obávají, že se nastěhují do budov po ÚSP, Odpověď: *prodej budovy na nádraží bude prověřen a nastěhování nepřizpůsobivých do budov po ÚSP nehrozí.*

Paní Stožická poukázala na to, že v objektu naproti řeznictví je spousta nových lidí (majitel s celou rodinou odcestoval do Anglie a zřejmě byty pronajímá) a dotázala se, zda lze zjistit, kolik jich tam má trvalý pobyt. Odpověď: *bude zpracován přehled přistěhovaných osob.*

Mgr. Hegnerová – jak se jiříkovský starosta postavil k vyhocené situaci s nepřízpůsobivými? Zúčastnil se také jednání, které proběhlo v Rumburku? Odpověď starosty: *Zúčastnil jsem se jednání ve Šluknově, do Rumburku jsem nedostal pozvání. Dále pan Horák-místostarosta informoval o tom, že bylo přislíbeno hlídkování pořádkové služby každou noční směnu ve vytípaných lokalitách.* Na toto navázal Mgr. Šamša – pořádková služba je řešení pouze chvilkové, zde selhal stát, který toto neřešil a podporoval sociálními dávkami. Práce na veřejnou službu jsou v pořádku. Dále se dotázal, zda město může regulovat provozní dobu v hernách? A proč jsou nonstop? Proč ne pouze do půlnoci? Odpověď starosty: *čeká se na loterijní zákon.*

Místostarosta pan Horák – vrátil se k problému cen prodávaných pozemků, kdy sdělil, že již v únoru bojoval o to, aby byly ceny pozemků, které jsou neudržované a v dezolátním stavu sníženy. Navázal na usnesení Kontrolního výboru, kdy členové výboru, na základě připomínek občanů, upozornili na činnost Městské policie (nejsou nikde vidět a nejsou tam, kde by měli být). Sdělil, že je nutné, aby bylo konkretizováno. K tématu Městské policie sdělila Mgr. Hegnerová, že sedí v autě u Bytexu na Rumburské ulici, bez příslušníků státní policie a že jiříkovští strážníci si nevybudovali vůbec respekt. Zajímalo jí, co dělají přes den, proč neslouží pouze v noci. K uvedenému proběhla diskuze.

Mgr. Pokorák by byl rád, kdyby se hovořilo o sociálně nepřízpůsobivých, nikoliv o cikánech. A dotázal se, zda jsou veškeré studie a projekty města zveřejněny na internetových stránkách města a v jakém jsou stádiu? Odpověď: *studie a projekty města jsou k dispozici v kanceláři odboru výstavby a ŽP. Na příští zasedání bude připraven přehled všech projektů, bude zveřejněno i na webových stránkách.*

Místostarosta pan Horák se vrátil ke studiím Mateřské školy a vysokým cenám v nich uvedených. Dotázal se přítomného pana Havlůje, zda se dle jeho mínění vyplatí rekonstrukce staré nebo výstavba nové školky. Pan Havlůj hovořil, že z panelů je postaveno za 3 měsíce a na klíč, cenu ovšem nezná.

Více dotazů a připomínek zastupitelů nebylo prezentováno.

10. Závěr

Program zasedání byl vyčerpán. Starosta města pan Michal Maják poděkoval přítomným za účast a ukončil 8. veřejné zasedání Zastupitelstva města Jiříkova v 19:00 hodin.

Schválil starosta města Michal Maják

V Jiříkově 5. září 2011

Zapsala: Praženková Eva

Úplné znění zápisu je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastníci nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.